



Irtisanomisilmoitus

Tällä lomakkeella irtisanotaan huoneiston vuokrasopimus

Irtisanomisaika lasketaan sen kuukauden viimeisestä päivästä alkaen, jonka aikana irtisanominen on suoritettu. Irtisanomisaika on vuokralaisella yksi (1) kalenterikuukausi ja vuokranantajalla kolme (3) kalenterikuukautta. Yli yhden (1) vuoden yhtäjaksoisesti kestäneessä vuokrasuhteessa vuokranantajan irtisanomisaika on kuusi (6) kuukautta.

Jos vuokrasopimus on kestänyt sen päättymispäivänä alle vuoden, on vuokralainen velvollinen maksamaan vuokrasopimuksessa mahdollisesti sovitun sopimussakon.

Mikäli vakuus on siirretty rahana vuokranantajan tilille, saa vuokranantaja vähentää sopimussakon vakuudesta. Vakuuden ollessa pankkitalletus, tulee vuokrasopimuksessa sovittu sopimussakko maksaa vuokranantajan vuokratilille viimeistään vuokrasuhteen päättymispäivään mennessä.

Huoneisto

Irtisanottavan huoneiston osoite:

Irtisanottavan huoneiston koko (esim. 1h + k + kph 30m²):

Irtisanojan tiedot

Nimi:

Henkilötunnus:

Puhelinnumero:

Sähköposti:

2. Irtisanojan nimi (kaikki vuokralaiset allekirjoittavat irtisanomisilmoituksen, lisää irtisanomisen loppuun kutsuosoite)

2. Irtisanojan puhelinnumero:

2. Irtisanojan sähköpostiosoite:

Vuokrasopimuksen irtisanomisajan mukainen päättymispäivä:

Huoneisto on vapaa vuokrattavaksi (mikäli vapautuu ennen irtisanomisajan mukaista päättymispäivää):

Irtisanomisen syy

Omistusasunnon osto

Ruokakunnan koon muutos

Muutto toiselle paikkakunnalle

Kulkuyhteydet

Huoneiston koko

Huoneiston vuokra

Huoneiston heikko kunto

Häiriökäyttäytyminen talossa

Häiriökäyttäytyminen alueella

Muu syy (selvitys alle):

Miten haluat huoneiston esittelyn tapahtuvan, valitse yksi tai useampi vaihtoehto *

- A. Toimitan esittelyavaimen TSVV:lle, jotta he saavat mennä esittelemään asuntoa ilmoitettuaan etukäteen ajankohdasta minulle
- B. Yhteisesittely sovittuna ajankohtana

Vakuuden summa ja toimitusmuoto (täytä lisäksi palautusta varten joko A tai B kohta)

A. Tilinumero ja tilinomistajan nimi vakuuden palautusta varten

B. Osoite, johon ennen vuokrasuhteen alkua avatun vakuustilin asiakirja postitetaan

Huoneisto tulee luovuttaa vuokrasopimuksen päättymispäivää seuraavana päivänä klo 12.00 mennessä. Mikäli päättymispäivää seuraava päivä on arkilauantai tai pyhäpäivä, tulee hallinta ja avaimet luovuttaa seuraavana arkipäivänä klo 12.00 mennessä. Kaikki avaimet palautetaan TSVV:n toimistoon, ellei asiasta ole sovittu toisin. Avaimet voi toimittaa toimiston takaovessa olevasta postiluukusta huoneiston osoitteella merkittynä.

Annan suostumuksen, että asunnosta saa ottaa kuvia erikseen sovittavana ajankohtana ja kuvia saa käyttää markkinointitarkoituksiin.

Autopaikan irtisanominen

Mikäli olet vuokrannut autopaikan erilliselle vuokrasopimuksella, tulee se irtisanoa erikseen. Ilmoita tässä autopaikan numero vain siinä tapauksessa, että paikka on vuokrattu asunnon vuokrasopimukseen kirjattuna.

Autopaikan numero

Aika:

Paikka:

Allekirjoitus

Nimenselvennys